

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.09.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, **ул.Калинина, д.107**, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД **исы Федоровны**, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 28у/2017 от 03.07.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме **№ 107**, расположенном по адресу: **г.Тихорецк, ул.Калинина:**

S= 1988,60

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	6960,10
Содержание подвалов					
2	Очистка помещения подвала от мусора	0,09	тн	16601,06	1494,10
Погрузка и вывоз мусора					
3	Погрузка мусора на автотранспорт вручную (растительный мусор, мусор с подвала)	0,05	100куб.м	33928,09	1696,40
	Вывоз мусора спецтранспортом ООО "Благоустройство"	0,50	1 рейс	2500,00	1250,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
4	Плановый осмотр системы ЦО, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
Содержание систем вентиляции, ВДГО					
5	Проверка дымовых и вентиляционных каналов	ООО «Пожмонтаж»			2375,00
Содержание конструктивных элементов					
					0,00
Ремонт общего имущества					
					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1988,60	кв.м	0,40	795,44
7	Осмотр внутриквартирных инженерных сетей канализации, выявление причины протечки: кв.5 (по обращ. о протечке в помещение почты)	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
Коммунальные ресурсы на СОИ					
8	Электрическая энергия за август 2021	0,00	кВт*ч	5,24	0,00
Услуги по управлению МКД					
9	Услуги по управлению МКД	1988,60	кв.м	2,20	4374,92
Прочие услуги					
10	Услуги ТРКЦ 5%	5	%	22639,21	1131,96
11	Услуги банка				194,92
	ИТОГО:				21171,37
2. Всего за период с 01.09.2021г по 30.09.2021г выполнено работ на сумму					21 171,37р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК




